

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор

Ахтирський В.В.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

26.04.2016

М.П.

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за рік 2013

#### I. Загальні відомості

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. Повне найменування емітента     | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗА УЧАСТЮ<br>ІНОЗЕМНОГО КАПІТАЛУ "МТН" |
| 2. Організаційно-правова форма     | Товариство з обмеженою відповідальністю   |
| 3. Код за ЄДРПОУ                   | 14358490  |
| 4. Місцезнаходження                | вул. Сагайдачного, будинок 6 літера «В», м. Київ,<br>Подільський, 04070, Україна  |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | (044) 270-52-45, (044) 278-45-07  |
| 6. Електронна поштова адреса       | rodionova@uih.kiev.ua   |

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- |  |  |                      |                      |
|--|--|----------------------|----------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії |  | 26.04.2016<br>(дата) |                      |
| 2. Річна інформація опублікована у   | №77 Газета "Бюлетень. Цінні папери України"            | 27.04.2016<br>(дата) |                      |
|  | (номер та найменування офіційного друкованого видання) |                      |                      |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці                                  | www.mtn.com.ua   | в мережі<br>Інтернет | 26.04.2016<br>(дата) |

(адреса сторінки)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	
9. Інформація про загальні збори акціонерів	
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

X

30. Річна фінансова звітність

X

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки: У зв'язку з відсутністю інформації не заповнено такі розділи звіту:

1. Товариство до будь-яких об'єднань не належить;

2. Ліцензії та дозволи відсутні.

3. Рейтингова оцінка не проводилась.

4. Товариство не є акціонерним.

5. Дивиденди не нараховувались та не виплачувались.

6. Товариство не випускало інших цінних паперів окрім облігацій, та не отримувало сертифікатів цінних паперів.

7. Протягом 2013р. Товариством було реалізовано значну частину основних засобів.

8. Товариство не має зобов'язань, крім тих, що зазначені.

9. Боргові цінні папери не випускались.

10. Товариство іпотечні облігації, іпотечні сертифікати та сертифікати ФОН не випускало.

11. Копія протоколу загальних зборів емітента не додавалась, тому що Товариство не є акціонерним.

12. Товариство не складає фінансову звітність у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

13. Інформація про обсяги виробництва та реалізацію основних видів продукції не заповнюється, оскільки підприємство не працює у сфері переробної, видобувної промисловості, або виробництва та розподілу електроенергії, газу, води за класифікатором видів економічної діяльності; а також дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн. грн.

14. Протягом періоду згідно з нормами ч. 1 ст. 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» відбулись події, що можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів:

- Ухвалою суду від 14.03.2013 р. було порушено провадження у справі № 914/850/13-г про банкрутство ТзОВ за участю іноземного капіталу «МТН» (код ЄДРПОУ 14358490), визначено розмір вимог ініціюючого кредитора, введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, введено процедуру розпорядження майном;

-Ухвалою суду від 14.03.2013 р. було призначено арбітражного керуючого Кобельника Олега Сергійовича.

15. У зв'язку з порушенням справи про банкрутство відсотки по процентним облігаціям не нараховуються та не мається остаточної дати погашення облігацій. 16. Звіт про стан об'єктів нерухомості не надається так, як у Товариства не мається об'єктів будівництва.

17. Інша інформація, що не наведена, свідчить про відсутність таких фактів і подій.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗА УЧАСТЮ ІНОЗЕМНОГО КАПІТАЛУ "МТН"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	A00 №041406	
3. Дата проведення державної реєстрації		30.03.1994
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)		50314,26
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		1
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
Найменування виду діяльності		Код за КВЕД
Купівля та продаж власного нерухомого майна		68.10
Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.		43.99
Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами		46.33

10. Органи управління підприємства: Вищим органом управління Товариство є загальні збори учасників Товариства, які повноважні приймати будь-які рішення. Виконавчим органом управління є Директор, який підпорядковується загальним зборам учасників Товариства та який діє в межах повноважень передбачених Статутом Товариства та посадовими інструкціями. Інших органи управління Товариство не має.

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), місті	Філія Акціонерного банку "Південний" в Києві
який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Києві
2) МФО банку	320917
3) поточний рахунок	2600831087
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) поточний рахунок	д/н

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада Директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Ясинський Юрій Володимирович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи МЕ, 459790, 28.10.2004, Подільським РУ ГУ МВС України в м. Києві  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1955
- 5) освіта\*\* Вища, Складні комп'ютерні системи та технології
- 6) стаж керівної роботи (років)\*\* 21
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: Українсько-Американське спільне підприємство "МТН", директор
- 8) дата обрання та термін, на який обрано 21.07.2002 перебував на посаді директора до 14.03.2013 р.
- 9) опис: Припинив виконання обов'язків керівника підприємства у зв'язку з призначенням арбітражного керуючого ухвалою суду від 14.03.2013 р. Винагорода виплачувалась згідно штатного розкладу, у натуральній формі винагорода не сплачувалась. Не погашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 21 рік. Останнє місце роботи Українсько-Американське спільне підприємство "МТН", посада - директор. Посади на інших підприємствах не обіймає.

- 1) посада Арбітражний керуючий
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Кобельник Олег Сергійович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, 01.01.1001, д/н  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 0
- 5) освіта\*\* д/н
- 6) стаж керівної роботи (років)\*\* 0
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: д/н
- 8) дата обрання та термін, на який обрано 14.03.2013 д/н
- 9) опис: Призначений арбітражним керуючим ухвалою суду від 14.03.2013 р. Виконував обов'язки керівника ТОВ «МТН» з 14.03.2013 р. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не давала згоди на розголошення паспортних даних. Відповідно до ЗУ "Про захист персональних даних" посадова особа відмовилась надавати дані щодо найменування підприємства та попередньої посади.

## **ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент**

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи ТОВ "АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "КРЕДО-АУДИТ"

Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю

Код за ЄДРПОУ 36632530

Місцезнаходження вул. Спаська, будинок 11, м. Київ, Подільський, 04070, Україна

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності 4323

Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ Аудиторська палата України

Дата видачі ліцензії або іншого документа 26.11.2009

Міжміський код та телефон (044) 550-42-02

Факс (044) 393-03-15

Вид діяльності Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту

Опис: Аудиторська фірма, яка надає аудиторські послуги емітенту

**Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)**

**Процентні облігації**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка за облігаціями (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
08.09.2008	12/10/2/08-Е	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у м.Києві	1000	29500	Документарні іменні	29500000	18	з 01.11.08 по 02.06.2016р.- з 1 по 20 чис.кож. міс.	0	02.06.2016
<b>Опис</b>	Облігації серії Д. Облігації розміщені в повному обсязі. Мета емісії - поповнення оборотних коштів. Спосіб розміщення - закритий.Фактів лістингу/делістингу не відбувалось. У зв'язку з порушенням справи про банкрутство відсотки по процентним облігаціям не нараховуються та невизначено остаточної дати погашення облігацій.									

**Цільові (безпроцентні) облігації**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9
29.04.2005	82/2/05	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	265	37730	Документарні іменні	9998450	Кошти для будівництва	31.12.2008
<b>Опис</b>	Торгівля здійснювалась на неорганізованому ринку. Лістинг/делістинг не здійснювався.Залучення коштів для будівництва. Відкрите розміщення. У зв'язку з порушенням справи про банкрутство остаточної дати погашення облігацій не встановлено.							



## **XI. Опис бізнесу**

### **Важливі події розвитку**

ТОВ за участю іноземного капіталу "МНТ" створене 30 березня 1994 року на підставі рішення Зборів засновників (учасників) та є юридичною особою з моменту його державної реєстрації Подільською районною державною адміністрацією м. Києва. Предметом діяльності товариства є: інвестиційно-будівельна діяльність, в т.ч купівля-продаж, надання в оренду та суборенду, а також орендування нерухомого майна, включаючи квартири, будівлі, офіси, тощо; операції з цінними паперами, залучення інвестицій шляхом емісії облігацій та інших видів цінних паперів та інше. В 2005 році підприємство випустило серію іменних, безпроцентних (цільових) звичайних облігацій для фінансування будівництва, та серію іменних, відсоткових, звичайних облігацій для залучення обігових грошових коштів для ведення господарської діяльності.

### **Інформація про організаційну структуру емітента**

Вищим органом управління Товариства є загальні збори Учасників. Вони складаються з Учасників або призначених ними представників. Учасники можуть бути постійними або призначатися на певний строк. Учасник має право в будь-який час змінити свого представника, сповістивши про це Товариство. До виключної компетенції Загальних зборів належить: визначення основних напрямків діяльності Товариства, затвердження його планів та звітів про їх виконання; зміна і доповнення установчих документів, а також зміна розміру Статутного капіталу (фонду); затвердження правил процедури Товариства, визначення його внутрішньої структури; прийняття рішення про припинення діяльності Товариства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу; вирішення питання про придбання Товариством частки Учасника; обрання та відкликання директора та Ревізійної комісії; затвердження річних результатів діяльності Товариства, затвердження звітів Ревізійної Комісії, порядку розподілу прибутку, визначення порядку покриття збитків; винесення рішення про притягнення до майнової відповідальності службових осіб Товариства; встановлення розміру та порядку внесення додаткових вкладів до фондів Товариства, а також прийняття рішення про створення фондів; визначення форм контролю за діяльністю директором; визначення умов оплати праці службових осіб Товариства; прийняття до складу, виведення зі складу та виключення Учасника Товариства. Загальні збори можуть передати на вирішення директора або інших органів Товариства будь-які питання, крім тих, що відносяться до виключної компетенції Загальних зборів. Управління поточною діяльністю Товариства здійснюється виконавчим органом - директором. У разі, якщо директор не обраний чи не може виконувати свої обов'язки, про що ним Товариству подано письмову заяву, голова Товариства призначає особу для тимчасового виконання обов'язків директора до його обрання загальними зборами. Директор має право: представляти Товариство перед особами, компаніями та організаціями та іншими учасниками господарських, цивільних, адміністративних та інших відносин в Україні та інших країнах світу; подавати та підписувати документи, включаючи заяви, запити, анкети, декларації, скарги, свідоцтва, сертифікати; представляти Товариство у будь-яких судових справах у всіх судах, в тому числі в судах загальної юрисдикції, господарських та третейських судах, усіх судових інстанціях з усіма правами, які надані законом позивачу, заявнику, відповідачу та третіх осіб; здійснювати правочини, укладати та підписувати договори і угоди на загальну суму до 1000000 (ОДНОГО МІЛЬЙОНА) гривень або еквіваленту в іноземній валюті, якщо Статутом не передбачене інше; виносити на розгляд Загальних зборів питання щодо попереднього схвалення здійснення правочинів, укладення договорів та угод на загальну суму понад 1000000 ( один мільйон ) гривень або еквіваленту в іноземній валюті, а також інших правочинів, договорів та угод у випадках, передбачених статутом; діяти від імені Товариства без довіреності. У зв'язку з чим, для укладення договорів і угод, які попередньо мають затверджуватися Загальними зборами, директор діє від імені Товариства на основі цього Статуту та відповідного рішення Загальних зборів про затвердження таких договорів і угод; визначати внутрішню структуру Товариства та штатний розпис працівників Товариства, наймати працівників та адміністративний персонал і звільняти їх у відповідності до чинного законодавства України; затвердження положення про департаменти (служби, групи) Товариства; користуватися майном та коштами Товариства; видавати та підписувати одноразові та постійні довіреності; відкривати банківські рахунки; виконувати рішення та завдання Загальних зборів.

### **Інформація про чисельність працівників**

Станом на 31.12.2013 році у Товаристві працює 1 особа.

### **Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств**

Товариство до будь-яких об'єднань не належить.



## **Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами**

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами емітент протягом звітнього

## **Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб**

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб Емітент у звітньому періоді не отримував, планів щодо реорганізації не має.

## **Опис обраної облікової політики**

Облікова політика Товариства діяла протягом 2013 року відповідно до затвердженої наказом про облікову політику ТОВ «МТН» на 2013 рік, що відповідає вимогам п. 5 ст. 8 Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні». Підприємством прийнята та використовується журнально-ордерна форма ведення бухгалтерського обліку із застосуванням спеціалізованого програмного забезпечення системи Pagus. Концептуальною основою для підготовки фінансової звітності є національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку, інші нормативно-правові акти щодо ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні.

## **Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент**

Товариство проводить свою діяльність в напрямку розробки і реалізації інвестиційних проектів в будівництві, на ринку нерухомості та деяких галузях промисловості. Виконання комплексу робіт по отриманню дозвільної документації, проведення експертиз технічного стану будівель та прийняття рішень щодо їх подальшого використання або відбудови, купівля об'єктів будівництва та інвестування в будівництво нових об'єктів.

## **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років**

Операції щодо придбання або відчуження активів Товариство не здійснювало.

## **Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами**

Правочинів з власниками істотної участі, а також членами наглядової ради або членами виконавчого органу протягом звітнього періоду не відбувалось.

## **Інформація про основні засоби емітента**

Протягом 2013р. Товариство було реалізовано значну частину основних засобів. На кінець звітнього року на балансі Товариства основні засоби не обліковуються. Первісна вартість основних засобів: 0 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів: 0 %. Сума нарахованого зносу: 0 тис.грн.

## **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

Серед можливих факторів ризику найбільш суттєвими є: загальноекономічні (різка зміна законодавства у сфері оподаткування, гіперінфляція, зміна нормативів та правовідносин у сфері будівництва, колапс галузі виробництва будівельних матеріалів); порушення справи про банкрутство.

## **Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Фактів виплати штрафних санкцій і компенсацій за порушення законодавства протягом звітнього періоду не відбувалось.

## **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

Фінансування діяльності ТОВ "МТН" відбувається за рахунок власного капіталу. Крім цього, з метою фінансування діяльності були випущені облігації. Перевагою цього джерела є довгостроковий характер залучених коштів і нижча порівняно з кредитними коштами ціна користування.

## **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

Укладених, але не виконаних договорів немає.

## **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік**

Виконувати всі відповідні дії, щоб провадження у справі № 914/850/13-г про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу «МТН» припинити. Затвердити мирову угоду з кредиторами.

## Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

Політика щодо досліджень та розробок у звітньому періоді Емітентом не здійснювалась та не планується.

## Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи

1. Ухвалою суду від 14.03.2013 р. було порушено провадження у справі № 914/850/13-г про банкрутство ТзОВ за участю іноземного капіталу «МТН» (код ЄДРПОУ 14358490), визначено розмір вимог ініціюючого кредитора, введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, введено процедуру розпорядження майном;
2. Ухвалою суду від 14.03.2013 р. було призначено арбітражного керуючого Кобельника Олега Сергійовича.

## Інша інформація

Іншою інформацією, що може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності Товариство не володіє.

2013 р. © SMA 143

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	2859	0	0	0	2859	0
будівлі та споруди	2835	0	0	0	2835	0
машини та обладнання	5	0	0	0	5	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки						
інші	19	0	0	0	19	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки						
інвестиційна нерухомість						
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	2859	0	0	0	2859	0

Опис Станом на 31.12.2013 р. на балансі Товариства основні засоби не обліковувались. Амортизація (знос) основних засобів становила - 0 тис. грн. Залишкова вартість основних засобів - 0 тис. грн. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені продажем протягом звітного періоду значної частини основних засобів. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень не має.

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-244608	-225286
Статутний капітал (тис. грн.)	50	50
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	50	50

Опис Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -244658 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -244658 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -225336 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -225336 тис.грн.

Висновок Вартість чистих активів товариства з обмеженою відповідальністю менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Відповідно до вимог п.4 ст.144 Цивільного кодексу України передбачена ліквідація товариства.

## 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку у тому числі:	X	0	X	X
Зобов'язання за цінними паперами у тому числі:	X	58974	X	X
за облігаціями (за кожним випуском):	X	39498	X	X
За безпроцентними іменними облігаціями серії "А", Свідоцтво про реєстрацію №82/2/05, від 29.04.2005	18.07.2005	9998	0	31.12.2008
За процентними іменними облігаціями серії "D", Свідоцтво про реєстрацію № 12/10/2/08-Твід 08.09.2008	08.09.2008	29500	18	02.06.2016
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X

за векселями (всього)	X	19476	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	298311	X	X
Усього зобов'язань	X	357285	X	X

Опис: Станом на 31.12.2013 р., на балансі Товариства обліковуються зобов'язання у формі довгострокових та поточних зобов'язань, які у сумі склали 357 285 тис. грн. Довгострокові зобов'язання склали 189 063 тис. грн., з них зобов'язання за облігаціями – 39 498 тис. грн. Загальний розмір поточних зобов'язань склав 168 222 тис. грн., що розподілені наступним чином: векселі видані – 19 476 тис. грн.; кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги – 889 тис. грн.; поточні зобов'язання зі страхування 8 тис. грн.; інші поточні зобов'язання – 147 849 тис. грн.

#### XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення	Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2		3
14.03.2013	14.03.2013		Відомості про порушення справи про банкрутство емітента

# Річна фінансова звітність емітента

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗА УЧАСТЮ ІНОЗЕМНОГО КАПІТАЛУ "МТН"	за ЄДРПОУ	2014   01   01 14358490
Підприємство		за КОАТУУ	8038500000
Територія		за КОПФГ	240
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КВЕД	68.10
Вид економічної діяльності	Купівля та продаж власного нерухомого майна		
Середня кількість працівників	1		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	вул. Сагайдачного, будинок 6 літера «В», м. Київ, Подільський, 04070, Україна, (044) 270-52-45		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)		<input checked="" type="checkbox"/>	
за міжнародними стандартами фінансової звітності		<input type="checkbox"/>	

## Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2013 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	1000	14	0	0
первісна вартість	1001	61	0	0
накопичена амортизація	1002	47	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	4201	4201	0
Основні засоби:	1010	2859	0	0
первісна вартість	1011	5340	0	0
знос	1012	2481	0	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0

Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>7074</b>	<b>4201</b>	<b>0</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	85083	77034	0
Виробничі запаси	1101	346	0	0
Незавершене виробництво	1102	84135	77034	0
Готова продукція	1103	0	0	0
Товари	1104	602	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестрашування	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	73	73	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	952	672	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	1059	460	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	33297	30150	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	96	87	0
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	96	87	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в:				
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>120560</b>	<b>108476</b>	<b>0</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>				
Баланс	1200	0	0	0
	1300	127634	112677	0

Пасив

Код

На початок

На кінець

На дату

	рядка	звітного періоду	звітного періоду	переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	50	50	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	7134	7002	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	2	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-232472	-251660	0
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )	( 0 )
Інші резерви	1435	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	1495	-225286	-244608	0
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	39671	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	190164	189063	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	1595	229835	189063	0
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	19476	19476	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	8356	889	0



за розрахунками з бюджетом	1620	16	0	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	42	8	0
за розрахунками з оплати праці	1630	66	0	0
за одержаними авансами	1635	0	0	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	95129	147849	0
<b>Усього за розділом III</b>	1695	123085	168222	0
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	1700	0	0	0
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	1800	0	0	0
<b>Баланс</b>	1900	127634	112677	0

Примітки д/н

Керівник Кобельник О.С.

Головний бухгалтер Кобельник О.С.

Дата(рік, місяць,  
число)2014 | 01  
| 01

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗА УЧАСТЮ  
ІНОЗЕМНОГО КАПІТАЛУ "МТН"  
(найменування)

за ЄДРПОУ

14358490

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 2013 рік**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	307	2208
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 0 )	( 456 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	0	0
Валовий: прибуток	2090	307	1752
Валовий: збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	2481	979
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2130	( 0 )	( 0 )
Адміністративні витрати	2130	( 12756 )	( 7274 )
Витрати на збут	2150	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 3206 )	( 778 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:	2190	0	0

прибуток			
Фінансовий результат від операційної діяльності: збиток	2195	( 13174 )	( 5321 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	67
Інші доходи	2240	267	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 4185 )	( 9944 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 2096 )	( 1608 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: збиток	2295	( 19188 )	( 16806 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	0	0
Чистий фінансовий результат: збиток	2355	( 19188 )	( 16806 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-19188	-16806

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	0	0
Витрати на оплату праці	2505	25	63
Відрахування на соціальні заходи	2510	3	23
Амортизація	2515	0	240
Інші операційні витрати	2520	12728	6948
Разом	2550	12756	7274

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих	2605	0	0

акцій			
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

**Примітки д/н**

**Керівник** Кобельник О.С.

**Головний бухгалтер** Кобельник О.С.

Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗА УЧАСТЮ ІНОЗЕМНОГО КАПІТАЛУ "МТН"	Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2014   01   01
			14358490
(найменування)		за ЄДРПОУ	

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2013 рік**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	0	0
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 0 )	( 0 )

Праці	3105	(0)	(0)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(0)	(0)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(0)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(0)	(0)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(9)	(0)
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-9</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)

Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 0 )	
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )	
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )	
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )	
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )	
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>		<b>-9</b>	<b>0</b>
Залишок коштів на початок року	3405	96	96	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	
Залишок коштів на кінець року	3415	87	96	

**Примітки** д/н

**Керівник** Кобельник О.С.

**Головний бухгалтер** Кобельник О.С.







неконтрольованої частки в  
дочірньому підприємстві

<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-132</b>	<b>-2</b>	<b>-19188</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-19322</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>7002</b>	<b>0</b>	<b>-251660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-244608</b>

**Примітки** д/н  
**Керівник** Кобельник О.С.  
**Головний бухгалтер** Кобельник О.С.

## XVI. Текст аудиторського висновку

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська компанія «КРЕДО-АУДИТ»
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	36632530
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	02160, м. Київ, проспект Возз'єднання, буд. 15, офіс 611
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4323 26.11.2009
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Текст аудиторського висновку (звіту)	
<p><b>АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК</b> (звіт незалежного аудитора) щодо річної фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу «МТН» станом на 31 грудня 2013 року. код ЄДРПОУ: 14358490 Адресовано: Керівництву, Засновникам ТОВ «МТН», Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку. м. Київ – 2016 р. I. ВСТУПНИЙ ПАРАГРАФ. Відповідно до договору про надання аудиторських послуг від 07 квітня 2016 р. між Товариством з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу «МТН» /далі за текстом – ТОВ «МТН»/ Товариство /Підприємство/ з однієї сторони і Товариством з обмеженою відповідальністю «Аудиторська компанія «КРЕДО-АУДИТ» яка згідно з Законом України «Про аудиторську діяльність» та Статутом, займається виключно наданням аудиторських та супутніх аудиту послуг, проведена аудиторська перевірка фінансової звітності ТОВ «МТН» за 2013 рік, станом на 31.12.2013 р. Перевірка проводилась у період з 07.04.2016 р. по 11.04.2016 р. (включно). Місце проведення перевірки – офісне приміщення ТОВ «Аудиторська компанія «КРЕДО-АУДИТ», 02160, м. Київ, проспект Возз'єднання, буд. 15, офіс 611.; офісне приміщення ТОВ «МТН», 04070, м. Київ, вул. Сагайдачного, будинок 6 літера «В». ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО: Повна назва підприємства ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ЗА УЧАСТЮ ІНОЗЕМНОГО КАПІТАЛУ «МТН» Скорочена назва підприємства ТОВ «МТН» Організаційно-правова форма підприємства Товариство з обмеженою відповідальністю Правовий статус суб'єкта юридична особа Код за ЄДРПОУ 14358490 Місцезнаходження: Україна, 04070, м. Київ, вул. Сагайдачного, будинок 6 літера «В» Місце, дата, номер державної реєстрації Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи серії А00 №041406 від 30.03.1994 р. видане Подільською районною у м. Києві державною адміністрацією, про що зроблено запис за №1 071 120 0000 001352 Дата та номер запису про взяття на облік платника податків №477 від 05.10.1998р. Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску 13045776 Ліцензії Відсутні Дозволи Відсутні Телефон +38 (044) 278-45-07 Основні поточні рахунки Номер рахунку Валюта МФО Назва банку 2600831087 грн. 320917 ФАБ «Південний» у м. Києві Основні види діяльності КВЕД: 68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна; 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.; 46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами; 55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування; 68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна (основний); 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; 74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у. Кількість засновників 2 юридичні особи Дата внесення змін до установчих документів Протокол Загальних зборів Учасників №179 від 17 вересня 2014 року За 2013 рік середньооблікова кількість працівників Товариства складає 1 особу. Особи, відповідальні за фінансово - господарську діяльність, у періоді, що перевірявся: Директор: Ясинський Юрій Володимирович - Припинив виконання обов'язків керівника підприємства у зв'язку з призначенням арбітражного керуючого ухвалою суду від 14.03.2013 р. Арбітражний керуючий Кобельник Олег Сергійович - Призначений ухвалою суду від 14.03.2013 р.</p>	

Виконував обов'язки керівника ТОВ «МТН» з 14.03.2013 р по 16.09.2014р. Звільнений з посади у зв'язку з із затвердженням судом мирової угоди по справі №914/850/13-г про банкрутство ТОВ «МТН» і з закриттям провадження. Головний бухгалтер: Посада не передбачена – обов'язки виконує Директор Товариства.

**II. ОПИС АУДИТОРСЬКОЇ ПЕРЕВІРКИ.** Аудиторами незалежної аудиторської фірми ТОВ «Аудиторська компанія «КРЕ-ДО-АУДИТ» було проведено аудит поданого в додатку повного комплексу річної фінансової звітності ТОВ «МТН», до складу якої входять:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2013 р. (ф. 1);
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2013 р. (ф. 2);
- Звіт про рух грошових коштів (За прямим методом) за 2013 р. (ф. 3);
- Звіт про власний капітал за 2013 р. (ф. 4);
- Примітки до річної фінансової звітності за 2013 р. (ф. 5).

Аудиторська перевірка проведена сертифікованим аудитором Кисловим Сергієм Олександровичем /сертифікат аудитора серії А за № 004439, виданий Аудиторською палатою України 26 грудня 2000 р. та чинний до 26 грудня 2019 р. Перевірка проводилася у відповідності з Міжнародними стандартами аудиту (зокрема стандарт 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», які прийняті в Україні за національні та використовуються під час аудиторських перевірок щодо фінансової звітності, Кодексу Етики Професійних бухгалтерів з урахуванням вимог Закону України «Про аудиторську діяльність», а також іншими нормативно-правовими актами, що регулюють ведення (здійснення) аудиторської діяльності. Ці стандарти вимагають від аудитора дотримання відповідних етичних вимог, а також планування і виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття інформації у фінансовій звітності на підставі судження аудитора, яке ґрунтується на оцінці ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного надання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом та відповідності фінансової звітності обліковим принципам, що є загальноприйнятими в Україні. Нами були виконані процедури аудиту згідно з вимогами МСА 500 „Аудиторські докази”, що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур ми звернули увагу на доречність та достовірність інформації, що використовується нами як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні нам для обґрунтування аудиторської думки та звіту. За своїм характером докази є сукупними і отримувались нами в основному за допомогою аудиторських процедур, які виконувались в процесі аудиту. У своїй роботі аудитори використовували принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Ми вважаємо, що під час проведення аудиторської перевірки ми не отримали достатніх та відповідних аудиторських доказів для висловлення нашої думки. Під час аудиту зроблено дослідження шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації розкритих у фінансовій звітності, а також оцінку відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні, чинним на момент здійснення фінансово – господарської діяльності. На нашу думку, проведена аудиторська перевірка забезпечує розумну та неупереджену основу для висловлення аудиторської думки щодо фінансової звітності ТОВ «МТН» за 2013 рік, станом на 31.12.2013 р. При складанні висновку ми керувались вимогами Міжнародних стандартів аудиту та етики (МСА) №700, №705, №706 іншими МСА та іншими нормативними актами, що регулюють аудиторську діяльність. Під час проведення аудиторської перевірки ТОВ «МТН», аудиторами було встановлено, що Товариством інвентаризація активів станом на 31.12.2013р. не проводилась. Облікова політика Товариства діяла протягом 2013 року відповідно до затвердженої наказом про облікову політику ТОВ «МТН» на 2013 рік, що відповідає вимогам п. 5 ст. 8 Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні». Згідно наказу про облікову політику Товариства обумовлений порядок організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності, обліку активів товариства, його змінних, не змінних і адміністративних витрат та реєстри бухгалтерського обліку. На протязі 2013 року Товариство згідно з вимогами чинного законодавства до-тримувалось наступних принципів обліку:

- автономності підприємства, за яким підприємство розглядається як юридична особа, що

відокремлена від власників; • періодичності, який припускає розподіл діяльності підприємства на певні періоди часу з метою складання фінансової звітності; • нарахування та відповідності доходів і витрат. При цьому доходи і витрати відображалися в обліку і звітності у момент їх виникнення, незалежно від часу надходження і сплати грошей; • історичної (фактичної) собівартості, що визначає пріоритет оцінки активів, виходячи з витрат на їх виробництво та придбання; • повного висвітлення, згідно з яким фінансова звітність повинна містити всю інформацію про фактичні та потенційні наслідки операцій та подій, яка може вплинути на рішення, що приймаються на її основі; • послідовності, який передбачає постійне (рік у рік) застосування підприємством обраної облікової політики; • обачності, згідно з яким методи оцінки, які застосовуються в бухгалтерському обліку, повинні запобігати заниженню оцінки зобов'язань та витрат і завищенню оцінки активів і доходів підприємства. В цілому система бухгалтерського обліку підприємства відповідають прийнятим в Україні стандартам бухгалтерського обліку та діючим нормативно-правовим актам щодо здійснення господарської діяльності. Підприємством прийнята та використовується журнально-ордерна форма ведення бухгалтерського обліку із застосуванням спеціалізованого програмного забезпечення системи Parus. Відповідальність управлінського персоналу: Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цих фінансових звітів у відповідності до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: здійснення діяльності товариства згідно із законами та нормативними актами, розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю, який управлінський персонал визначає необхідним для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду. Відповідальність аудитора: Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо фінансової звітності на основі результатів аудиту, який було проведено відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від аудиторів дотримання етичних вимог, а також планування і виконання аудиту для отримання обґрунтованої впевненості в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриття інформації у фінансовій звітності. Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Процедури аудиту було сформовано з врахуванням оцінених ризиків суттєвого викривлення фінансових звітів внаслідок шахрайства чи помилок у відповідності з МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності». **ІІІ. ДУМКА АУДИТОРА ЩОДО ПОВНОГО КОМПЛЕКТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ.** Ми провели аудиторську перевірку повного комплексу фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу «МТН», до складу якої входить: Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2013 р. (ф. 1); Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2013 р. (ф. 2); Звіт про рух грошових коштів (За прямим методом) за 2013 р. (ф. 3); Звіт про власний капітал за 2013 р. (ф. 4); Примітки до річної фінансової звітності за 2013 р. (ф. 5). Перевірка проводилась у відповідності з вимогами Закону України «Про аудиторську діяльність», згідно з Міжнародними стандартами аудиту, зокрема МСА №700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА №705 «Модифікації думки у звіті незалежного аудитора» та інших Міжнародних стандартів і діючих нормативно – правих актів України. За цими стандартами ми повинні спланувати і провести аудиторську перевірку з метою отримання достатнього рівня впевненості у тому, що звітність не містить суттєвих помилок і перекозень. Під час аудиту зроблено дослідження шляхом проведення перевірки на відповідність даних синтетичного та аналітичного обліку даним фінансової звітності. Аудиторська перевірка включає також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансової звітності. Ми вважаємо, що проведена аудиторська перевірка та зібрана під час неї інформація

забезпечує обґрунтовану підставу для висловлення думки незалежного аудитора про стан повного комплексу фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «МТН». За період з 01.01.2013р. по 31.12.2013р. облік проводився з не повним дотриманням принципів та методів ведення бухгалтерського обліку відповідно до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України. Аудитор прийняв рішення про відмову від висловлення думки щодо повного комплексу фінансової звітності ТОВ «МТН» за 2013. Підстава для відмови у висловленні думки. Аудитор не висловлює думки щодо стану фінансової звітності за 2013 рік, станом на 31.12.2013р. оскільки: - Є обмеження обсягу роботи аудитора, яке відбулося у зв'язку з тим, що деякі облікові записи у бухгалтерському обліку підприємства не дозволяють прослідкувати змісту та порядку обробки й систематизації господарських операцій на рахунках обліку; - Залишки на початок 2013 року не відповідають залишкам на кінець попереднього звітного періоду; - Станом на 31.12.2013 року у Господарському суді Львівської області розглядалась справа про банкрутство ТОВ «МТН» за номером 914/850/13-г, що у звітності за 2013 рік, станом на 31.12.2013 року обумовлювало сумніви щодо відповідності принципу безперервності діяльності Товариства. Підприємство не в повній мірі виконало вимоги П(С)БО 27 "Необоротні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність", а саме п. 9 П(С)БО 27, п. 10 П(С)БО 27, щодо оцінки активів, утримуваних для продажу. Ці невідповідності можуть призвести до суттєвих викривлень фінансової звітності. Додаткові аудиторські процедури щодо визначення справедливої вартості активів Товариства, проведені під час перевірки, враховуючи великий проміжок часу з дати фінансової звітності, не дали результатів. У зв'язку із значущістю питань, зазначених вище, аудитор не мав можливості отримати достатні відповідні аудиторські докази, щоб забезпечити основу для аудиторської думки. Відповідно, ми не висловлюємо думки щодо фінансової звітності ТОВ «МТН» за 2013 рік, станом на 31.12.2013 р. IV. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ: АКТИВИ. Необоротні активи. Станом на 31.12.2013 р., на підставі наданої Товариством інформації, аудиторами було встановлено, що на балансі Товариства обліковуються необоротні активи на загальну суму 4 201 тис. грн. Необоротні активи Товариства представлені незавершеними капітальними інвестиціями. В періоді, що перевірявся, облік необоротних активів Товариства, вівся на рахунках класу 1 («Необоротні активи»), що відповідає «Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій». При проведенні перевірки обліку необоротних активів, на підставі наданої Товариством інформації, аудитор не зміг отримати переконливі докази щодо справедливої вартості Незавершених капітальних інвестицій. Фінансові інвестиції. За даними бухгалтерського обліку та фінансової звітності станом на 31.12.2013 р. на балансі Товариства фінансові інвестиції не обліковуються. Запаси. Облік запасів та інших оборотних товарно-матеріальних цінностей Товариства ведеться на рахунках класу 2 («Запаси»), що відповідає стандартам бухгалтерського обліку (П(С)БО №9 «Запаси») та плану рахунків бухгалтерського обліку. Дані синтетичного та аналітичного обліку відповідають даним зазначеним у фінансовій звітності Товариства. Станом на 31.12.2013 р. запаси Товариства, згідно даних бухгалтерського обліку та фінансової звітності визначено у сумі 77 034 тис. грн. і обліковуються по статті - незавершене виробництво. При проведенні перевірки, на підставі наданої Товариством інформації, аудитором встановлено, що підприємство не проводило у звітному періоді інвентаризації незавершеного виробництва. Також у звітному періоді не були проведені тести на знецінення активів. Додаткові аудиторські процедури щодо визначення справедливої вартості не дали достатнього рівня впевненості щодо вартості активів, що обліковуються по статті незавершене виробництво. Дебіторська заборгованість. Станом на 31.12.2013р. загальний розмір дебіторської заборгованості за фінансо-вою звітністю Товариства складає 31 355 тис. грн. Структура дебіторської заборгованості представлена дебіторською заборгованістю: - за векселі одержані у сумі 73 тис. грн.; - за товари, роботи, послуги в сумі 672 тис. грн.; - за розрахунками з бюджетом у сумі 460 тис. грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість у сумі 30 150 тис. грн. Під час проведення перевірки аудитор не зміг отримати переконливих доказів щодо справедливої вартості активів, які обліковуються по статтям балансу «Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом» і «Інша поточна заборгованість». У періоді, що перевірявся, в обліку Товариства сумнівна заборгованість не обліковувалась, таким чином резерв сумнівних боргів щодо заборгованості по авансах виданих та іншій дебіторській заборгованості, яка була б класифікована, як сумнівна заборгованість, відповідно до вимог Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 10 «Дебіторська заборгованість» не нараховувався. Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку та даним фінансової звітності. Грошові кошти. Облік касових та банківських операцій Товариства, на момент проведення аудиту, в повній мірі відповідає чинному законодавству. Залишок коштів на поточних

рахунках Товариства в банках та в касі Товариства, станом на 31.12.2013р. становить 87 тис. грн. Всі господарські операції, які відображають дані бухгалтерського обліку, щодо залишків та руху грошових коштів - підтверджено документально та оформлено з дотриманням вимог щодо порядку їх складання. При проведенні аудиторської перевірки обліку грошових коштів, суттєвих порушень законодавства аудиторами не встановлено. Витрати майбутніх періодів. Станом на 31.12.2013 р. витрати майбутніх періодів на балансі Товариства не обліковуються. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ. Станом на 31.12.2013р., на балансі Товариства обліковуються зобов'язання у сумі 357 284 тис. грн., які представлені у вигляді інших довгострокових зобов'язань, векселів виданих, кредиторської заборгованості та інших поточних зобов'язань. Довгострокові зобов'язання та забезпечення: Довгострокові зобов'язання та забезпечення, згідно даних фінансової звітності Товариства, станом на 31.12.2013р. становили 189 063 тис. грн. та мали наступну структуру: Інші довгострокові зобов'язання складаються з: - довгострокового кредиту у національній валюті від компанії SKY LIGHT CAPITAL на суму 19 006 тис. грн.; - довгострокового кредиту у дол. США від компанії DESTENI FINANCIAL LTD згідно ДОГ. № 11/01 от 26.01.2005 р. на суму еквівалентну 51 650 тис. грн.; - довгострокового кредиту у дол. США від компанії SKY LIGHT CAPITAL на суму еквівалентну 78 909 тис. грн.; - зобов'язань за процентними та безпроцентними облігаціями на суму 39 498 тис. грн. Товариство здійснило емісію облігацій серії «А» та серії «D». Станом на 31.12.2013р. зобов'язання Товариства за облігаціями серії «А» склали 9 998 тис. грн., дата погашення облігацій 31.12.2008р. Зобов'язання за облігаціями серії «D» становлять 29 500 тис. грн., станом на 31.12.2013 р. облігації серії «D» розміщені повністю. Поточні зобов'язання: Поточні зобов'язання обліковуються в сумі 168 221 тис. грн. і розподілені наступним чином: • Векселі видані на суму 19 476 тис. грн.; • Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги на суму 889 тис. грн.; • Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування – 8 тис. грн.; • Інші поточні зобов'язання – 147 848 тис. грн. Більшу частину статті інші поточні зобов'язання складають відсотки, нараховані на довгострокові зобов'язання у вигляді кредитів та відсоткових облігацій на суму 91 522 тис. грн. Таким чином, при проведенні аудиторської перевірки аудиторами встановлено, що облік зобов'язань вівся у періоді, що перевірявся відповідно з вимогами Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 «Зобов'язання» та чинного законодавства. На підставі наданої Товариством інформації суттєвих розбіжностей та порушень щодо обліку зобов'язань Товариства аудитором не встановлено. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ. За результатами аудиторської перевірки, аудитором було встановлено, що станом на 31.12.2013 р. власний капітал Товариства за даними обліку та фінансової звітності визначений в сумі (244 607) тис. грн. та складається із: • статутного капіталу – 50 тис. грн.; • додаткового капіталу – 7001 тис. грн.; • непокритого збитку - (251 660) тис. грн. Формування резервного капіталу протягом періоду, що перевірявся, Товариство не здійснювало, за відсутності прибутку. По статті додатковий капітал у підприємства обліковуються дооцінки необоротних активів, які були здійснені у минулих періодах. Під час перевірки аудитором не отримано переконливих доказів щодо величини сум, які обліковуються за статтею додатковий капітал. Статутний капітал: За даними перевірки, станом на 31.12.2013 р. статутний капітал Товариства зареєстровано у сумі 50 314 грн. 26 коп. (п'ятдесят тисяч триста чотирнадцять гривень 26 копійок), який розподілений між Учасниками (засновниками) Товариства наступним чином: Таблиця №1 Склад учасників та частки у Статутному капіталі ТОВ «МТН» Учасник Товариства Частка в статут-ному фонді (грн.) Частка в статут-ному фонді (%) Акціонерне товариство «АМВІ Холдінгс Інк.», міс-цезнаходження за адресою: Перший комерційний центр, 1201 N, Орандж Стріт, оф.762, Вілмінгтон, округ Нью Касл, штат Делавар, США 19801. 49811,12 99 Пайовий закритий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «КАПІТАЛ» Товариства з обмеженою відповідальністю „Компанія з управ-ління активами „ГРАНД-ІНВЕСТ” Код ЄДРПОУ: 32825539, місцезнаходження за ад-ресою: 01001, Україна, м. Київ, вул. Заньковецької,4 к.2 503,14 1 ВСЬОГО: 50 314,26 100,00 Станом на 31.12.2013р. статутний капітал Товариства сплачено повністю у розмірі 100%. Заборгованість по внескам до статутного капіталу, станом на 31.12.2013р. відсутня. Частки державного майна у Статутному фонді Товариства не-має. Забезпечення. В результаті аудиторської перевірки, аудитором було встановлено, що у 2013 році Товариством не створювались забезпечення майбутніх витрат та платежів відповідно до вимог П(С)БО 11 «Зобов'язання». Такий стан інших забезпечень майбутніх витрат та платежів станом на кінець періоду, що підлягав перевірці, відповідає даним бухгалтерського обліку та фінансової звітності. П(С)БО 11 «Зобов'язання» передбачає створення забезпечень, щодо виплат відпусток працівникам, додаткового пенсійного забезпечення, виконання гарантійних зобов'язань, реструктуризації, виконання зобов'язань при припиненні діяльності, виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів. Аудитор вважає, що



хоча Товариство має в штаті 1 людину, на думку аудитора, створення забезпечення щодо виплат відпусток, не є суттєвим, оскільки це не має впливу на фінансову звітність Товариства в цілому.

### ОБЛІК РЕАЛІЗАЦІЇ ТОВАРІВ, ГОТОВОЇ ПРОДУКЦІЇ (РОБІТ, ПОСЛУГ), ВИЗНАЧЕННЯ ФІНАНСОВИХ РЕЗУЛЬТАТІВ ТА ВИКОРИСТАННЯ ПРИБУТКІВ.

В результаті проведеної перевірки, аудитором було встановлено, що чистий дохід від реалізації товарів (робіт, послуг) за 2013 рік становив 307 тис. грн. Інші операційні доходи становили 2 481 тис. грн., більша частина з яких, складалась з доходів від списання сумнівної кредиторської заборгованості у 2013 році на суму 2 078 тис. грн. Інші доходи за 2013 рік становили 267 тис. грн. Порухень щодо відображення в обліку Товариства виручки від реалізації, а також формування доходу, аудитором не встановлено. Чистий збиток Товариства від ведення ним господарської діяльності станом за 2013 рік склав (19 188) тис. грн. При проведенні перевірки, на підставі наданої Товариством інформації, суттєвих порушень чинного законодавства аудитором не встановлено. Порядок формування господарських операцій щодо обліку доходів Товариства в цілому відповідає вимогам стандартів бухгалтерського обліку (П(С)БО 15) та нормам чинного законодавства України. Витрати обігу та виробництва. Облік витрат обігу Товариства ведеться з застосування рахунків класу 9 у відповідності з вимогами національних стандартів бухгалтерського обліку (П(С)БО 16 «Витрати»), Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та інших нормативно – правових документів з використанням рахунків: 92 «Адміністративні витрати», 97 «Інші витрати». За даними Товариства витрати станом на 31.12.2013 р. розподілені наступним чином: • Адміністративні витрати – 12 756 тис. грн.; • Інші операційні витрати – 3 206 тис. грн.; • Фінансові витрати – 4 185 тис. грн.; • Інші витрати – 2 096 тис. грн. Значну частину витрат у 2013 році склали витрати від списання активів та переоцінки зобов'язань в наслідок введення в дію особливих положень П(С)БО та Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», які спричинені порушенням справи про банкрутство ТОВ «МТН» за номером 914/850/13-г, яка розглядалось в Господарському суді Львівської області станом на 31.12.2013 року. Облік витрат Товариством ведеться відповідно до принципів встановлених нормативними актами та викладеними в обліковій політиці, шляхом акумуляції витрат на рахунках 9-х класів та закриття витрат на фінансовий результат за підсумками кожного звітного періоду. Таким чином, при проведенні аудиторської перевірки, витрат обігу та виробництва, на підставі наданої Товариством інформації, суттєвих порушень чинного законодавства аудиторами не встановлено. Порядок формування господарських операцій щодо обліку витрат обігу та виробництва, відповідає вимогам стандартів бухгалтерського обліку та вимогам чинного законодавства України. Стан бухгалтерського обліку та звітності. Початкові залишки. Аудитор зазначає, що залишки на кінець попереднього періоду не відповідають залишкам на початок, періоду що перевірявся, що може спричинити суттєві викривлення фінансової звітності за 2013 рік. Методологія та організація бухгалтерського обліку. Методологія та організація бухгалтерського обліку Товариством, в цілому, відповідає встановленим вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні. Дані бухгалтерського обліку щодо виручки від реалізації, розміру та оцінки доходу, визначення оподатковуваного прибутку, покриття збитків, відповідають даним звітів Товариства та відповідають національним стандартам бухгалтерської звітності. Бухгалтерський облік на підприємстві автоматизований з використанням програми бухгалтерського і податкового обліку Рагus застарілої версії. Господарські операції відображаються в базі даних програми Рагus вчасно і з використанням належної оцінки, та мають документарне підтвердження. Регістри електронної бази даних Рагus друкуються і зберігаються згідно встановлених строків. Проте електронна база програми Рагus має значні недоліки у зв'язку з застарілістю та невідповідністю програмного продукту сучасним методикам ведення бухгалтерського обліку. У зв'язку з цими обмеженнями, електронна автоматизована система ведення обліку на підприємстві не дає змогу прослідкувати зміст та порядок обробки й систематизації деяких господарських операцій на рахунках обліку.

### V. ІНША ДОПОМІЖНА ІНФОРМАЦІЯ.

1. Вартість чистих активів Товариства з обмеженою відповідальністю «МТН» станом на 31.12.2013 року Вартість чистих активів Товариства станом на 31.12.2013р. дорівнює (244 607) тис. грн. Різниця вартості чистих активів та скоригованого статутного капіталу не відповідає, вимогам п.4 ст. 144 Цивільного кодексу України.
2. Аналіз показників фінансового стану. Джерелами визначення показників фінансового стану були: • Баланс станом на 31.12.2013 р. (форма 1) • Звіт про фінансові результати за 2013 р. (форма 2) • Інша додаткова інформація. Таблиця 2 Узагальнюючі дані розрахунку фінансово-економічних показників щодо оцінки фінансово-майнового стану ТОВ «МТН» станом на 31.12.2013 р. № п/п Фінансово-економічний показник Критичне значення Станом на 01.01.2013р. Станом на 31.12.2013р. 1 Коефіцієнт покриття Оборотні активи-ви/Поточні зобов'язання

>1 0,98 0,64 2 Коефіцієнт швидкої ліквідності Обороти активи-Запаси/Поточні зобов'язання 0,6-0,8 0,29 0,19 3 Коефіцієнт абсолютної ліквідності Гроші та їх еквіваленти/Поточні зобов'язання 0,25-0,5 0,0 0,0 4 Коефіцієнт платоспроможності (автономії) Власний капітал/Підсумок балансу >0,5 -1,77 -2,17

Аналізуючи фінансово-економічні показники можемо дійти висновку, що в цілому, фінансово-економічний стан Товариства має негативну тенденцію у порівнянні з попереднім звітним періодом. Товариство має низькі значення більшості фінансово-економічних показників і намічена тенденція на їх погіршення, в т.ч. коефіцієнту платоспроможності, коефіцієнту фінансової незалежності, коефіцієнту покриття балансу, коефіцієнту абсолютної ліквідності. Це свідчить про нестабільний фінансовий стан Товариства в цілому. Безперервність діяльності та подальші події. В результаті проведеного аудиту повного комплексу фінансової звітності Товариства за 2013 рік, на підставі отриманих аудиторських доказів та проведених процедур аудитор зазначає, що Товариство не відповідає принципу безперервності діяльності, оскільки його фінансовий стан характеризується відносно низькими фінансово-економічними показниками. Вартість чистих активів Товариства станом на 31.12.2013р. дорівнює (244 607) тис. грн. Різниця вартості чистих активів та скоригованого статутного капіталу не відповідає, вимогам п.4 ст. 144 Цивільного кодексу України. Станом на 31.12.2013р. у Господарському суді Львівської області України розглядалась справа про банкрутство за номером 914/850/13-г. яка не давала змоги на дату фінансової звітності підтвердити відповідність ТОВ «МТН» принципу безперервності.

3. Висловлення думки щодо наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до НКЦПФР разом з фінансовою звітністю. Під час розгляду аудитором інформації, що розкривається Товариством у відповідності до Положення про порядок розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого Рішенням ДКЦПФР № 2826 від 03.12.2013р., нашої уваги не привернув жоден факт, який дав би нам підстави вважати, що існують суттєві невідповідності між фінансовою звітністю, перевіреною аудитором, та іншою інформацією, представленою емітентом. Факти, що відносяться до особливої інформації та їх вплив на діяльність Товариства. Протягом періоду, що підлягав аудиторській перевірці події, що згідно з нормами ч. 1 ст. 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок», можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, відбувались наступні: - Ухвалою суду від 14.03.2013 р. було порушено провадження у справі № 914/850/13-г про банкрутство ТзОВ за участю іноземного капіталу «МТН» (код ЄДРПОУ 14358490), визначено розмір вимог ініціюючого кредитора, введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, введено процедуру розпорядження майном; - Ухвалою суду від 14.03.2013 р. було призначено арбітражного керуючого Кобельника Олега Сергійовича.

4. Висловлення думки щодо ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства. Відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, аудитором було ідентифіковано і оцінено ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства та виконано всі необхідні аудиторські процедури, характер, час та обсяг яких відповідають оціненим ризикам суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. В результаті цих аудиторських процедур аудитор не знайшли жодних підтверджень, що свідчили б про наявність суттєвих викривлень у фінансовій звітності Товариства за звітний період внаслідок шахрайства. Та через властиві обмеження аудиту, існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення фінансової звітності можна не виявити навіть у тому разі, якщо аудит належно сплановано і виконано відповідно до Міжнародних стандартів аудиту.

5. Операції з пов'язаними особами. Протягом 2013 року операції з пов'язаними особами, окрім виплат управлінському персоналу, не відбувалось. Визнання Товариством пов'язаних осіб здійснюється на звітну дату. Товариство приймає політику взаємин із зв'язаними особами без спеціального ціноутворення. Операції із пов'язаними особами здійснюються виключно за принципом «справедливої вартості» на підставі укладених договорів з урахуванням інтересів обох сторін.

6. ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ: Повне найменування аудиторської фірми відповідно до установчих документів, якою було здійснено аудиторську перевірку Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська компанія «КРЕДО-АУДИТ» код за ЄДРПОУ 36632530 Номер, дата видачі свідоцтва про внесення до Реєстру суб'єктів, які можуть здійснювати Аудиторську діяльність Свідоцтво № 4323 про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності, згідно рішення Аудиторської Палати України від 26.11.2009 року № 208/3, свідоцтво дійсне до 30.10.2019 року Номер, серія, дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, виданого НКЦПФР; Реєстраційний номер Свідоцтва: П000244, видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку від 15.12.2014 року, строк дії Свідоцтва з 15.12.2014 року до

30.10.2019 року. Свідоцтво про відповідність системи контролю якості Свідоцтво видане згідно рішення Аудиторсь-кої Палати України № 281/4 від 31.10.2014 року Місцезнаходження 02160, м. Київ, проспект Возз'єднання, буд. 15, офіс 611 Тел. факс (044) 550-42-02 Основні відомості про умови договору на проведення аудиту: дата договору на проведення аудиту; від 07 квітня 2016 р. дата початку та дата закінчення проведення аудиту. 07.04.2016 р. по 11.04.2016 р. Додатки: комплект фінансової звітності на 18 аркушах. Всього: на 31 аркуші. Підпис аудитора, що проводив перевірку Сертифікат аудитора серія А №004439 від 26 грудня 2000 р. С.О. Кислов Директор ТОВ «АК «КРЕДО-АУДИТ» Сертифікат аудитора серія А №004439 від 26 грудня 2000 р. С.О. Кислов Дата аудиторського висновку: 11 квітня 2016 р.